

UCHWAŁA NR XVII/187/12
RADY GMINY KOŚCIAN
z dnia 26 kwietnia 2012 r.

w sprawie **zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kościan.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), w związku z podjęciem przez Radę Gminy Kościan Uchwały Nr XLII/436/10 z dnia 28 października 2010 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kościan, Rada Gminy Kościan uchwała, co następuje:

§ 1

1. Uchwala się zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kościan, przyjętego uchwałą Nr XXX/301/02 Rady Gminy Kościan z dnia 21 marca 2002 r., zwanej dalej „zmianą Studium”.
2. Integralną częścią zmiany Studium jest:
 - 1) zaktualizowany tekst jednolity Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kościan, zawierający aktualizacje i rozszerzenie zapisów, dotyczących kierunku rozwoju zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Kościan – stanowiący zał. Nr 1;
 - 2) zaktualizowany rysunek jednolity Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kościan w skali 1:20 000, stanowiący zał. Nr 2;
 - 3) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do zmiany Studium – zał. Nr 3.

§ 2

Zmiana tekstu Studium polega na jego uzupełnieniu o aktualizacje i rozszerzenia zapisów dotyczących kierunków rozwoju zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Kościan.

§ 3

Zmiana rysunku Studium polega na wyznaczeniu:

- 1) terenów zabudowy mieszkaniowo – usługowej;
- 2) terenów obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług;
- 3) obszaru i terenu wydobywania piasku i żwiru;
- 4) miejsca obsługi podróżnych w ciągu projektowanej drogi S5;

- 5) projektowanej drogi S5 – klasy GP wraz z węzłami i skrzyżowaniami;
- 6) nowo projektowanej drogi wojewódzkiej klasy G wraz ze skrzyżowaniem;
- 7) śladu planowanej obwodnicy miasta Kościan i wsi Racot – klasy G;
- 8) projektowanego skrzyżowania o ruchu okrężnym;
- 9) granicy obszaru Natura 2000 PLB300004 „Wielki Łęg Obrzański”;
- 10) trasy gazociągu wysokiego ciśnienia dn 350 relacji KGZ Kościan – Brońsko – elektrociepłownia w Zielonej Górze;
- 11) granicy obszaru i terenu górniczego;
- 12) odwiertów zlikwidowanych;
- 13) odwiertów zastawionych;
- 14) odwiertów czynnych.

§ 4

Ustalenia zmiany Studium, o którym mowa w par. 1 są wiążące dla organów Gminy Kościan, przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

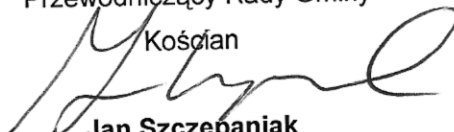
§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kościan.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Kościan



Jan Szczepaniak