


Zawiadomienie

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 2000 ze zm.), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U z 2022r. poz. 1029 ze zm.) zawiadamiam strony postępowania o wydaniu postanowienia z dnia 28 lutego 2023r. w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Zmiana sposobu użytkowania wiaty gospodarczej, budynku gospodarczego i stodoły na oborę dla krów mlecznych, wykonanie zbiornika na gnojowicę oraz wzrost obsady maksymalnej bydła w gospodarstwie do 201,75 DJP, na terenie nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 86/1, 122/3, 69 i 57 w obrębie geodezyjnym Witkówki, gmina Kościan”, którego treść podaję niżej.

Doręczenie ww. postanowienia stronom uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z up. WÓJTA

Łukasz Mikołajczyk
Sekretarz Gminy Kościan

WÓJT GMINY
KOŚCIAN
ul. Młyńska 15

GOŚ.6220.28.2022

POSTANOWIENIE

w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U z 2022r. poz. 1029 ze zm.)

p o s t a n a w i a m

- I. stwierdzić konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z §3 ust. 2 pkt 2 w związku z §3 ust. 1 pkt. 104 lit a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r., poz. 1839), stosownie do wszczętego na wniosek: Pani Marzeny Kaczmarek działającej w imieniu Pana Adama Łabińskiego.
- II. określić, iż dla przedsięwzięcia pn. **„Zmiana sposobu użytkowania wiaty gospodarczej, budynku gospodarczego i stodoły na oborę dla krów mlecznych, wykonanie zbiornika na gnojowicę oraz wzrost obsady maksymalnej bydła w gospodarstwie do 201,75 DJP, na terenie nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 86/1, 122/3, 69 i 57 w obrębie geodezyjnym Witkówki, gmina Kościan”**, będzie wymagany raport o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko, który powinien spełniać wymagania art. 66 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko a w szczególności zawierać analizę podanych niżej zagadnień:
 1. Z zakresu ochrony przyrody i bioróżnorodności:
 - 1) Przedstawienie analizy zgodności realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia z zapisami uchwały nr XLIV/858/14 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 28 kwietnia 2014r., w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego im. gen. Dezyderego Chłapowskiego (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 6103) zmienionej uchwałą XLVIII/1087/18 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z 23 lipca 2018r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 6103).
 - 2) Odniesienie się do celów, dla których powołano Park Krajobrazowy im. gen. Dezyderego Chłapowskiego oraz obszar chronionego krajobrazu Krzywińsko-Osiecki wraz z zadrzewieniami generała Dezyderego Chłapowskiego i kompleksem leśnym Osieczna – Góra.
 - 3) Odniesienie się do zakazów obowiązujących na terenie Parku Krajobrazowego im. gen. Dezyderego Chłapowskiego.
 - 4) Określenie, przeanalizowanie oraz dokonanie oceny bezpośredniego i pośredniego wpływu przedsięwzięcia na przyrodę i krajobraz Parku Krajobrazowego.
 - 5) Przedstawienie środków ograniczających negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze oraz krajobraz parku krajobrazowego i obszaru chronionego krajobrazu na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji.
 - 6) Dokonanie oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na bioróżnorodność i wyjaśnienie, czy przedsięwzięcie wpłynie na utratę różnorodności gatunków, w tym gatunków chronionych na mocy przepisów dyrektywy siedliskowej i dyrektywy ptasiej oraz czy wpłynie na bogactwo gatunków lub skład gatunkowy siedlisk na badanym obszarze.
 2. Wskazanie wszystkich obiektów, instalacji i urządzeń istniejących i planowanych do budowy w ramach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, wraz z podaniem ich parametrów technicznych i technologicznych.
 3. Przedstawienie bilansu poszczególnych powierzchni na terenie planowanego przedsięwzięcia, w szczególności wskazanie wielkości powierzchni zabudowy, wielkości powierzchni terenów utwardzonych i biologicznie czynnych.
 4. Przedstawienie czytelnego załącznika graficznego obrazującego elementy infrastruktury wymienione w pkt 2, ze wskazaniem na wymiary poszczególnych istniejących i planowanych obiektów.
5. Z zakresu ochrony środowiska gruntowo – wodnego:
 - 1) Podanie przewidywanego źródła i szacowanej ilości wody (uwzględniającej maksymalną obsadę zwierząt) z rozgraniczeniem celów na jakie będzie ona pobierana (porządkowe, pojenie zwierząt, p. poz. i inne).

- 2) Określenie ilości powstających ścieków i sposobu ich zagospodarowania oraz określenie ilości wód opadowych i roztopowych z powierzchni utwardzonych (z określeniem wielkości tych powierzchni), sposobu odprowadzania wód opadowych i roztopowych z terenów planowanej inwestycji i ocenę oddziaływania tych wód na ich odbiorniki.
 - 3) Opisanie sposobu czyszczenia i dezynfekcji obiektów inwentarskich (wskazanie środków chemicznych używanych do czyszczenia i załączenie ich karty charakterystyk), określenie ilości powstających w ten sposób ścieków oraz sposobu ich zagospodarowania.
 - 4) Przedstawienie ilości i sposobów magazynowania oraz dalszego zagospodarowania odpadów zwierzęcych wraz z parametrami technicznymi obiektów przeznaczonych do ich przechowywania 9 z obliczeniami w zakresie ich wymiarowania pod kątem zapewnienia wymaganej pojemności).
 - 5) Wskazanie sposobu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed przedostawaniem się zanieczyszczeń z terenu gospodarstwa.
 - 6) Przedstawienie opisu usytuowania przedsięwzięcia względem cieków, wód powierzchniowych, zlewni oraz zbiorników wodnych i ujęć wód podziemnych.
6. Z zakresu ochrony klimatu wyjaśnienie, w jaki sposób przedsięwzięcie może wpłynąć na zmiany klimatu i czy przewidziano rozwiązania łagodzące te zmiany, a także dokonanie oceny odporności przedsięwzięcia na przewidywane zmiany klimatu, tj. wyjaśnienie, czy przedsięwzięcie będzie przystosowane do postępujących zmian klimatu uwzględniając elementy związane z klęskami żywiołowymi np. silne wiatry, suszę, pożary, fale upałów i mrozów, powodzie, nawalne deszcze i burze, intensywne opady śniegu i proszę opisać ewentualne działania minimalizujące.

Uzasadnienie

W dniu 7 grudnia 2022r. zostało wszczęte na wniosek Pani Marzeny Kaźmierczak działającej w imieniu Pana Adama Łabińskiego postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „Zmiana sposobu użytkowania wiaty gospodarczej, budynku gospodarczego i stodoły na oborę dla krów mlecznych, wykonanie zbiornika na gnojowicę oraz wzrost obsady maksymalnej bydła w gospodarstwie do 201,75 DJP, na terenie nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 86/1, 122/3, 69 i 57 w obrębie geodezyjnym Witkówki, gmina Kościan”.

Do wniosku dołączono dokumentację wymienioną w art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2021r., poz. 247 ze zm.).

Planowane do realizacji przedsięwzięcie zakwalifikowane jest, zgodnie z §3 ust. 2 pkt 2 w związku z §3 ust. 1 pkt. 104 lit a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r., poz. 1839) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany.

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organ prowadzący postępowanie wystąpił do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego o opinię w przedmiocie stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, określenia ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska opinią z dnia 17 lutego 2023r., nr WOO-IV.4220.11.2023.DG.2 opowiedział się za koniecznością przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wskazując jednocześnie na analizę wskazanych w sentencji dodatkowych zagadnień.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie opinią z dnia 17 stycznia 2023r., nr PO.ZZŚ.4.4901.24.2023.JD.1 opowiedziało się za brakiem konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny opinią z dnia 8 lutego 2023r., nr ON-NS.9011.3.1.2023 opowiedział się za koniecznością przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na zmianie sposobu użytkowania wiaty gospodarczej, budynku gospodarczego i stodoły na oborę dla krów mlecznych, wykonanie zbiornika na gnojowicę oraz wzrost obsady maksymalnej bydła w gospodarstwie do 201,75 DJP, na działkach nr 86/1, 122/3, 69 i 57 w obrębie geodezyjnym Witkówki, gmina Kościan. Wnioskodawca obecnie prowadzi chów bydła mlecznego i mięsnego. Planuje jednak odejść od chowu opasów i skupić się na chowie krów mlecznych, jałówek i cieląt. Obecnie obsada zwierząt (maksymalna ilość stanowisk) wynosi 139,1 DJP, to jest: 42 krowy, 8 buhajów, 10 jałówek cielnych, 45 jałówek powyżej 1 roku, 35 opasów powyżej 1 roku, 30 jałówek/byczków od ½ do 1 roku, 30 cieląt. W dokumentacji wskazano, że istniejące budynki w gospodarstwie zostały wybudowane w latach 70-tych i 80-tych XX wieku oraz w 2004r., a budowa tej infrastruktury nie wymagała uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Infrastruktura jest zlokalizowana na działce nr 86/1 i 122/3 (poczekalnia hali udojowej). Na działce nr 57 jest zlokalizowana stodoła, a na działce nr 69 jest płyta obornikowa ze zbiornikiem na odcieki. Właściciel przeprowadził w ostatnim czasie reorganizację stanowisk w budynkach, natomiast w ramach przedsięwzięcia zamierza przekształcić wiatę gospodarczą, budynek gospodarczy oraz stodołę na oborę dla krów mlecznych. Po realizacji inwestycji obsada wyniesie 201,75 DJP, to jest: 150 krów, 20 jałówek cielnych, 20 jałówek powyżej 1 roku, 30 jałówek/byczków od ½ do 1 roku, 45 cieląt.

Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest na obszarze chronionego krajobrazu o nazwie Krzywińsko – Osiecki wraz z zadrzewieniami gen. Dezyderego Chłapowskiego i kompleksem leśnym Osieczna – Góra, który nie ma obowiązujących zakazów oraz na terenie Parku Krajobrazowego im. gen. Dezyderego Chłapowskiego, który ma obowiązujące zakazy. Zgodnie z §4 ust. 1 pkt 1 ww. Uchwały nr XLIV/858/14 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 28 kwietnia 2014r. w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego im. gen. Dezyderego Chłapowskiego (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 6103) zmienionej uchwałą XLVIII/1087/18 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z 23 lipca 2018r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 6103), obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z § 4 ust. 2 zakazy o których mowa w ust. 1, nie dotyczą ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gmin oraz warunków zabudowy obowiązujących w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały. Jak wynika z dokumentacji w dniu wejścia w życie wyżej wymienionej uchwały Nr XLIV/858/14 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego dla terenu planowanego przedsięwzięcia nie obowiązywał miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie zostały wydane żadne decyzje o warunkach zabudowy. Uwzględniając powyższe należy stwierdzić, że nie ma odstępstw od zakazu wskazanego w § 4 ust. 1 pkt 1 Uchwały Nr XLIV/858/14.

Z treści art. 17 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021r., poz. 1098, ze zm.), cyt. „zakaz o którym mowa w ust. 1 pkt 1, nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko nie jest obowiązkowe i procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak niekorzystnego wpływu na przyrodę i krajobraz parku krajobrazowego”.

Kierując się kryteriami zawartymi w art. 63 ust 1 na wstępie powołanej ustawy, opiniami Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie jak i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz lokalizacją przedmiotowego przedsięwzięcia na terenie Parku Krajobrazowego im. gen. Dezyderego Chłapowskiego, stwierdzono konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego zamierzenia inwestycyjnego oraz ustalono zakres raportu oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji niniejszego postanowienia.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za pośrednictwem Wójta Gminy Kościan w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.

Z up. WÓJTA
Łukasz Mikołajczyk
/-/ Sekretarz Gminy Kościan