

Informacje o ogłoszeniu

Data publikacji ogłoszenia

17-07-2019

Termin składania ofert

02-08-2019

Numer ogłoszenia

1195865

Status ogłoszenia

Aktualne

Miejsce i sposób składania ofert

1. Oferty należy składać do dnia 2 sierpnia 2019 roku do godz. 8.00 w siedzibie zamawiającego (sekretariat): Wiążąca jest data i godzina złożenia oferty. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane. Ofertę składa się w formie pisemnej.
2. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Zmiana, jak i wycofanie oferty, wymagają zachowania formy pisemnej.
3. Otwarcie ofert nastąpi 2 sierpnia 2019 r. o godzinie 8.15. w siedzibie Zamawiającego, salka konferencyjna (wejście od ul. Łąkowej). Otwarcie ofert jest jawne.

Koperta/opakowanie z ofertą winno być zaadresowane do Zamawiającego na adres:

Urząd Gminy Kościan, ul. Młyńska 15, 64-000 Kościan i opatrzone nazwą, adresem wykonawcy oraz oznaczone w sposób następujący:

Oferta – „Adaptacja pomieszczenia (na pracownię geograficzno-astronomiczną) w Szkole Podstawowej w Starych Oborzyskach”

Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia

Agnieszka Maćkowiak

Nr telefonu osoby upoważnionej do kontaktu w sprawie ogłoszenia

65 5121001 wew. 28

Skrócony opis przedmiotu zamówienia

Zadanie polega na zmianie sposobu użytkowania wraz z przebudową pomieszczeń poddasza na antresolę w Szkole Podstawowej w Oborzyskach Starych. W tym celu projekt przewiduje adaptację istniejącego pomieszczenia poddasza na pomieszczenie pracowni geograficzno-astronomicznej w Zespole Szkół. Zaprojektowano nowe pełno wymiarowe schody wewnętrzne w konstrukcji stalowej lekkiej wraz z balustradą zabezpieczającą umożliwiające bezpieczne poruszanie się między korytarzem a antresolą, a także zamontowanie 4 okien dachowych wylazowych w celu obserwacji nieba za pomocą teleskopu. Przewiduje się także remont istniejącego pomieszczenia na poddaszu oraz wykonania sprawnej wentylacji grawitacyjnej. Istniejące pomieszczenie na poddaszu posiada sprawną instalację elektryczną (oświetlenie i gniazda), a także instalację centralnego ogrzewania wraz z grzejnikami.

Kategoria ogłoszenia

Roboty budowlane

Podkategoria ogłoszenia

Roboty budowlane

Miejsce realizacji zamówienia

Województwo: wielkopolskie Powiat: kościański Miejscowość: Stare Oborzyska

Opis przedmiotu zamówienia

Cel zamówienia

Celem projektu jest zmiana sposobu użytkowania wraz z przebudową pomieszczeń poddasza na antresolę w Szkole Podstawowej w Oborzyskach Starych. W tym celu projekt przewiduje adaptację istniejącego pomieszczenia poddasza na pomieszczenie pracowni geograficzno-astronomicznej w Zespole Szkół oraz przewiduje intensywniejsze wykorzystania obiektu szkoły w miejscowości Stare Oborzyska.

Przedmiot zamówienia

1. PRACE DO WYKONANIA PRZY PRZEBUDOWIE:

1.1. PRACE ROZBIÓRKOWE:

- Rozbiórka istniejących zabudowy z płyty g-k istniejącego otworu w stropie nad piętrem
- Rozbiórka dachów stromych pokrytych blachodachówką pod wykonanie czterech wyłazów dachowych
- Rozbiórka istniejącego stropu z płyty kanałowej typu S o wysokości 24 cm nad piętrem
- Rozbiórka istniejącej wylewki żelbetowej o wysokości 24 cm w stropie nad piętrem
- Skucie fragmentu warstw posadzkowych na stropie nad parterem w celu wzmocnienia stropu
- Rozkucie od góry kanałów płyty stropu z płyt kanałowych typu S wysokości 24 cm nad parterem
- Wykucie otworów pod oknem w ścianach zewnętrznych pod nawietrzaki pod okienne
- Wykucie otworu w dachu pod kominiek wyciągowy
- Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniu poddasza
- Demontaż grzejnika pod oknem w miejscu montażu nowych schodów wraz z obudową z boazerii
- Demontaż parapetu w miejscu montażu nowych schodów oraz rolety wewnętrznej w oknie

1.2. PRACE BUDOWLANE:

- Wybudowanie nowych stalowych schodów wewnętrznych na antresolę od poziomu piętra do poziomu poddasza wraz z balustradami zabezpieczającymi
- Montaż czterech wyłazów dachowych o wym. 94x118 cm w dachu stromym z blachodachówki
- Montaż nawietrzaków pod okiennych
- Montaż kominka wentylacyjnego Ø150 zakończony turbowentem obrotowym
- Wykończenie sufitu podwieszonego z płyty g-k po montażu wyłazów dachowych
- Wykończenie ściany z płyty g-k po wzmocnieniu nadproża
- Montaż obróbek blacharskich po montażu wyłazów dachowych
- Tynkowanie fragmentu sufitu po rozbiórkach
- Szpachlowanie oraz malowanie z gruntowaniem ścian i sufitów na antresoli w części przebudowy
- Malowanie z gruntowaniem ścian i sufitu w części korytarza piętra po robotach budowlanych
- Lakierowanie bezwodnym, matowym lakierem ścian do wysokości ok. 1,6 m
- Wykończenie parapetu płytkami w oknie przy schodach
- Wzmocnienie stropu z płyt kanałowych pod oparcie schodów stalowych
- Wzmocnienie nadproża okiennego pod oparcie schodów stalowych
- Odbudowanie warstw posadzkowych wraz z izolacją cieplną w miejscu rozbiórek
- Wykonanie wylewki samopoziomującej na antresoli

- Ułożenie paneli użyteczności publicznej na podkładzie wygłuszającym na na antresoli
- Ułożenie cokołu z listew PCV na antresoli
- Wklejenie siatki z włókna w miejscu pęknięcia płyt g-k na suficie
- Wypełnienie szczelin dylatacji w posadzce za pomocą masy do wypełnienia za pomocą poliuretanu
- Wymiana opraw świetlówkowych natynkowych na LED
- Wymiana gniazd wtyczkowych i łączników zmiennych
- Wymiana instalacji oświetlenia podstawowego i gniazd 230V z natynkowej na podtyнковą przewody: YDY 3x1,5 mm² i 3x2,5mm²
- Montaż zaworów termostatycznych na antresoli

Kod CPV

45214210-5

Nazwa kodu CPV

Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych

Harmonogram realizacji zamówienia

Termin zakończenia Robót będących przedmiotem Umowy: do 30.09.2019 r. Datą zakończenia Robót będzie dzień zakończenia czynności odbioru i podpisania protokołu odbioru końcowego Robót

Załączniki

- [Zapytanie ofertowe](#)

Pytania i wyjaśnienia

Brak pytań i wyjaśnień

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Wykonawca musi wykazać dysponowanie podczas realizacji zamówienia minimum jedną osobą mogącą wykonywać samodzielną funkcję techniczną w budownictwie polegającą na kierowaniu przedmiotową budową.

W związku z powyższym osoba/osoby ta/te zobowiązana/e jest/są posiadać uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi, określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz 1186 z późn. zm.) w specjalności:

- konstrukcyjno-budowlanej (bez ograniczeń);

lub odpowiadające im uprawnienia , które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa;

lub być osobą/osobami mogącą/yymi pełnić samodzielną funkcję techniczną w budownictwie, o której mowa powyżej na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz 1186 z późn. zm).

Ponadto osoba/y ta/te powinna/y zostać skierowana do realizacji zamówienia.

Ocena spełnienia warunku – odbędzie się na podstawie załączonych do oferty dokumentów, zgodnie z formułą: spełnia / nie spełnia.

Warunki zmiany umowy

Zawarte są we wzorze umowy stanowiącym załącznik do zapytania ofertowego

Lista dokumentów/oświadczeń wymaganych od Wykonawcy

1. Formularz ofertowy stanowiący Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego – Oferta
2. Wykaz osób - wykaz sporządzony według wzoru stanowiący Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego – uwzględniający zapisy punktu IX Warunki udziału w postępowaniu.

Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy lub wykonawców w przypadku, gdy (jeżeli dotyczy):

- 1) ofertę podpisuje inna osoba niż wykonawca
- 2) ofertę składają wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego którego treść winna wskazywać pełnomocnika oraz potwierdzać jego umocowanie do reprezentowania wykonawców w postępowaniu lub do reprezentowania wykonawców w postępowaniu i zawarcia w ich imieniu umowy.

Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających

Ocena oferty

Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktacji

1. Przed przystąpieniem do wyboru oferty wg kryteriów zostaną one sprawdzone w zakresie spełniania / niespełniania warunków udziału w postępowaniu.
2. Oferty niespełniające wymogów określonych w pkt IX Zapytania ofertowego nie będą brane pod uwagę przy ocenie ofert.
3. Kryterium oceny ofert:
Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie nw. kryteriów oceny ofert (nazwa kryterium, waga, sposób punktowania):
 - 3.1.a. Cena - waga 85%, max 85 pkt.
 - 3.1.b. Przedłużenie okres gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonane Roboty – waga 15%, max 15 pkt.

Ad. 3.1.a. Zasady oceny kryterium "Cena" (C).

W przypadku kryterium "Cena" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania:

$$P_i(C) = (C_{min}/C_i) \times \text{Max}(C)$$

gdzie:

$P_i(C)$ - ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium "Cena";

C_{min} - najniższa cena spośród wszystkich ocenianych ofert;

C_i - cena oferty "i";

$\text{Max}(C)$ - maksymalna ilość punktów jaką może otrzymać oferta za kryterium "Cena" – 85 pkt. (waga kryterium – 85%)

Ad. 3.1.b.. Zasady oceny kryterium "Przedłużony okres gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonane Roboty" (GR).

W przypadku kryterium "Przedłużony okres gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonane Roboty" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania:

GR_o – GR_{min}

$$P_i(GR) = \frac{GR_o - GR_{min}}{GR_{max} - GR_{min}} \times 15 \text{ pkt}$$

GR_{max} – GR_{min}

gdzie:

Pi (GR) - liczba punktów przyznana danej ofercie w kryterium przedłużony okres gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonane Roboty

GR max – maksymalny okres gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonane Roboty dopuszczony przez Zamawiającego (60 miesiące)

GR min – minimalny okres gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonane Roboty jaki został dopuszczony przez Zamawiającego (36 miesięcy)

GR o – okres gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonane Roboty oferty ocenianej

UWAGA:

• Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonane Roboty należy podać w miesiącach w Formularzu ofertowym (zał. Nr 1 do SIWZ).

Jeżeli Wykonawca poda okres gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonane Roboty w latach, Zamawiający przeliczy go na miesiące zgodnie z zasadą 1 rok = 12 miesięcy.

• MINIMALNY wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonane Roboty wynosi 36 miesięcy. W przypadku podania przez Wykonawcę krótszego niż wymagany okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonane Roboty lub nie podanie (wpisanie) okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonane Roboty, oferta Wykonawcy nie będzie brana pod uwagę do oceny ofert.

• MAKSYMALNY okres gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonane Roboty uwzględniony do oceny ofert wynosi 60 miesięcy. Jeżeli Wykonawca zaoferuje okres gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonane Roboty dłuższy niż 60 miesięcy do oceny ofert zostanie przyjęty okres 60 miesięcy i taki zostanie uwzględniony także w umowie. Wykonawca, który zaoferuje najkorzystniejszy okres (60 miesięcy) otrzymuje maksymalną liczbę punktów w ramach kryterium przedłużony okres gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonane Roboty.

Bieg okresu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się:

1) w dniu następnym licząc od daty zakończenia odbioru końcowego, w przypadku gdy w trakcie jego odbioru nie stwierdzono Wad,

2) w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia Wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu Umowy

Szczegóły dot. gwarancji jakości i rękojmi za wady, w tym zasady wykonywania obowiązków gwarancyjnych i z tyt. udzielonej rękojmi zostały opisane we wzorze umowy (załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego) - § 12 i 13.

Poprzez „Roboty” rozumie się - wszelkie roboty budowlane, dostawy i usługi konieczne do zrealizowania Inwestycji zgodnie z postanowieniami Umowy, w tym dostawa Materiałów.

2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Wykonawcy, który spełni wszystkie postawione w niniejszej Zapytaniu warunki oraz uzyska łącznie największą liczbę punktów (P) stanowiących sumę punktów przyznanych w ramach każdego z podanych kryteriów, wyliczoną zgodnie z poniższym wzorem:

$$P = P_i (C) + P_i (GR)$$

Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że złożone oferty uzyskały tą samą ilość punktów, Zamawiający wybierze tą ofertę której cena będzie niższa, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

4. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który spełnia wszystkie wymienione wymagania oraz uzyska największą liczbę punktów.

5. Ponadto Zamawiający nie będzie dokonywał oceny oferty, jeżeli:

- zostanie złożona po terminie składania ofert,
- jej treść nie będzie odpowiadać treści zaproszenia do składania ofert,
- będzie nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

Zamawiający - Beneficjent

Nazwa

GMINA KOŚCIAN

Adres

Młyńska 15

64-000 Kościan

wielkopolskie , kościański

Numer telefonu

655121001

Fax

655120315

NIP

6981722485

Tytuł projektu

Poprawa warunków dydaktycznych dla uczniów w szkołach na terenie Gminy Kościan

Numer projektu

RPWP.08.01.02-30-0135/17-00