

**UCHWAŁA NR XXXII/357/13  
RADY GMINY KOŚCIAN**

z dnia 29 października 2013 r.

**w sprawie: ustalenia wysokości podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 5 ust. 1 i 3, art. 6 ust. 12, art. 7 ust. 3, Ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2010r., Nr 95, poz. 613 ze zmianami), Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2013 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2014 r. (M.P. z 2013 r. poz. 724), art. 18 ust. 2 pkt 8 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594) Rada Gminy Kościan uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wysokość stawki podatku od nieruchomości w stosunku rocznym wynosi:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,70 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,51 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,30 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,73 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 15,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,65 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,63 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) od budynków lub ich części określonych w pozwoleniu na budowę jako budynki letniskowe lub rekreacyjne - 7,66 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- f) pozostałych - 5,30 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

3) od budowli - 2% ich wartości;

4) Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- mieszkania socjalne oraz grunty zajęte na mieszkania socjalne, budynki lub ich części oraz grunty pod nimi zajęte na potrzeby świetlic wiejskich, ochrony przeciwpożarowej i bibliotek, z wyjątkiem budynków lub ich części oraz gruntów pod nimi związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna,

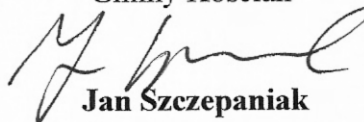
5) Podatek od nieruchomości płatny jest u sołtysa wsi, w kasie Urzędu Gminy bądź na konto Urzędu Gminy.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kościan.

**§ 3.** Z dniem 31.12.2013 r. traci moc Uchwała Nr XXII/236/12 Rady Gminy Kościan z dnia 25 października 2012 r. w sprawie ustalenia wysokości podatku od nieruchomości na rok 2013.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie począwszy od roku podatkowego 2014.

Przewodniczący Rady  
Gminy Kościan



**Jan Szczepaniak**