

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Kościan

Zgodnie z dyspozycją zawartą w art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach Publicznych Wójt Gminy Kościan przedkłada informację o stanie mienia komunalnego Gminy Kościan według stanu na dzień 31.12.2022 r.

I. Dane dotyczące praw własności.

1. Liczba mieszkańców gminy w osobach wynosi **16.143**. W stosunku do poprzedniej informacji liczba ta uległa zmniejszeniu o 24 osoby.
2. Ogólna powierzchnia geodezyjna gminy wynosi **20.257 ha**.
Powyższe dane oparto na powiatowym zbiorczym zestawieniu gruntów według stanu na 01.01.2023 r. Stan w stosunku do danych z ubiegłego roku nie uległ zmianie.
3. Na terenie Gminy Kościan jest **37 wsi soleckich**.
4. W Gminie Kościan funkcjonują niżej wymienione jednostki organizacyjne:
 - 1) jednostki budżetowe:
 - a. Zespół Szkół Gminy Kościan Przedszkole i Szkoła Podstawowa w Bonikowie
 - b. Zespół Szkół Gminy Kościan Przedszkole i Szkoła Podstawowa w Racocie
 - c. Zespół Szkół Gminy Kościan Przedszkole i Szkoła Podstawowa w Starch Oborzyskach
 - d. Zespół Szkół Gminy Kościan Przedszkole i Szkoła Podstawowa w Starym Luboszu
 - e. Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kościanie
 - f. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Kościanie
 - g. Urząd Gminy Kościan
 - 2) instytucje kultury:
 - a. Biblioteka Publiczna Gminy Kościan w Kiełczewie
5. Informacje dotyczące majątku, stanowiącego własność Gminy Kościan, zarządzanego w sposób bezpośredni oraz pośredni przy pomocy podległych jednostek organizacyjnych zostały przedstawione poniżej:

1) Urząd Gminy

Opis mienia wg grup rodzajowych	Łączna ilość	Wartość brutto
Grunty w tym:	714.8321 ha	75 109 678,93
1. Orne (rola)	107.9802	2 493 562,98
w tym: oddane w wieczyste użytkowanie	7,3627	
2. Łąki	4,3046	36 960,77
3. Pastwiska	1,2506	21 562,64
4. Lasy	5,6260	163 081,43
5. Budowlane (mieszkaniowe)	61.9239	28 893 824,78
w tym: oddane w wieczyste użytkowanie	0,1612	
6. Pod drogi	392.3278	39 485 236,90
7. Pod rowami	109.5961	211 952,40
8. Nieużytki	4,0276	45 810,02
9. Tereny zielone (rekreacyjno – wypoczynkowe)	12.1881	1 573 787,56
10. Tereny komunikacyjne (tereny kolejowe)	12,2310	1 223 100,00
11. Inne tereny (cmentarze, itp.)	3,3762	960 799,45
Budynki w tym:	91 szt.	20 767 625,17
1. Urzędu	2	1 180 534,13
2. Mieszkalne i gospodarcze (komunalne, socjalne i chronione)	11	1 424 082,88
w tym: lokale oddane w najem	25	
3. Budynek ośrodka zdrowia w Turwi	1	211 152,69
w tym: lokale oddane w najem	2	
4. Remizy Ochotniczych Straży Pożarnych	13	5 551 014,06
5. Świetlice wiejskie i obiekty przy świetlicach	46	6 506 417,87
6. Obiekty socjalne przy boiskach sportowych wiejskich	7	650 679,59
7. Hydrofornia	0	0,00
8. Hala garażowa i wiata do składowania odpadów przy oczyszczalni	2	323 179,76
9. Wiaty rekreacyjne i wypoczynkowe przy ścieżkach rowerowych	6	56 031,40
10. Obiekty oświatowe -przedszkole St.Oborzyska	1	2 595 837,82
11. Budynek socjalno – administracyjny przy oczyszczalni ścieków	1	2 268 694,97
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej w tym:	448 szt.	169 593 270,17
1. Utwardzone drogi, ulice, chodniki, ścieżki rowerowe,	135	67 042 131,09
2. Urządzenia oświetlenia ulicznego	55	4 593 445,78

3. Sieci wodociągowe, stacje uzdatniania wody, studnie (długość sieci w km to 187,52)	122	25 233 517,87
4. Sieci kanalizacyjne (ich długość w km to 142,65)	73	46 490 626,83
5. Oczyszczalnie ścieków (w tym oczyszczalnia przydomowa) wraz z wyposażeniem	4	20 715 073,25
6. Boiska sportowe wiejskie z wyposażeniem	14	3 634 753,21
7. Ogrodzenia przy obiektach gminnych	20	437 703,49
8. Parkingi i place rekreacyjne	21	1 172 383,92
9. Pomosty, zatoki kajakowe, punkt widokowy	4	273 634,73
Kotły, maszyny, urządzenia oraz aparaty ogólnego zastosowania w tym na potrzeby:	413 szt.	6 960 068,12
1. Wodociągów	22	159 614,31
2. Oczyszczalni	26	696 356,58
3. Dróg	3	75 578,70
4. Administracji	10	253 402,24
5. Instalacje fotowoltaiczne, kolektory słoneczne	349	5 740 263,85
6. Budynków gminnych	3	34 852,44
Środki transportowe w tym na potrzeby :	12 szt.	749 612,45
1.Administracji	2	217 950,00
2.Wodociągów	1	52 956,10
3.Oczyszczalni	4	120 659,07
4.Dróg	2	150 218,10
5.Ochotniczych Straży Pożarnych	3	207 829,18
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie w tym:	105 szt.	1 819 116,64
1. Wiaty autobusowe, przystankowe	31	129 812,47
2. Wyposażenie świetlic , place zabaw, siłownie napowietrzne, wiaty na boiskach sportowych	61	1 640 252,13
3. Wyposażenie Urzędu Gminy	7	30 633,82
4. Wyposażenie budynku socjalno - administracyjnego	1	10 418,22
5.Dzieła sztuki	8	8 000,00

2) Zespół Szkół Gminy Kościan Przedszkole i Szkoła Podstawowa w Bonikowie

Opis mienia wg grup rodzajowych	Łączna ilość	Wartość brutto
Budynki i lokale w tym:	2	2 112 601,26
1.Obiekty oświatowe	1	2 111 158,83
2.Wiata	1	1 442,43
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej w tym:	2	303 468,39
1.Boisko wielofunkcyjne	1	297 241,51
2.Ogrodzenie betonowe	1	6 226,88
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie w tym:	4	56 175,16
1.Plac zabaw	1	20 000,00
2.Monitoring wizyjny	1	23 332,16
3.Sprzęt nagłaśniający	1	6 078,00
4.Maszyny do mycia posadzek	1	6 765,00

3) Zespół Szkół Gminy Kościan Przedszkole i Szkoła Podstawowa w Racocie

Opis mienia wg grup rodzajowych	Łączna ilość	Wartość brutto
Budynki i lokale w tym:	5	12 274 592,12
1.Obiekty oświatowe	5	12 274 592,12
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej w tym:	7	245 164,23
1. Ogrodzenia przy obiektach gminnych	1	8 240,00
2. Boiska szkolne oraz pozostałe obiekty oświatowe	6	236 924,23
Kotły, maszyny, urządzenia oraz aparaty ogólnego zastosowania	4	167 716,98
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1	35.519,99

4) Zespół Szkół Gminy Kościan Przedszkole i Szkoła Podstawowa w Starych Oborzyskach

Opis mienia wg grup rodzajowych	Łączna ilość	Wartość brutto
Budynki i lokale w tym:	5	11 644 710,53
1.Obiekty oświatowe	5	11 644 710,53
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej w tym:	7	1 143 978,91
1.Boiska szkolne oraz pozostałe obiekty oświatowe	7	1 143 978,91
Kotły, maszyny, urządzenia oraz aparaty ogólnego zastosowania	7	297 908,82
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	12	206.738,42

5) Zespół Szkół Gminy Kościan Przedszkole i Szkoła Podstawowa w Starym Luboszu

Opis mienia wg grup rodzajowych	Łączna ilość	Wartość brutto
Budynki i lokale w tym:	3	1 503 761,14
1.Budynek szkoły	1	216 652,96
2.Budynek przedszkola	1	46 945,67
3. Budynek sali gimnastycznej	1	1 240 162,51
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej w tym:	10	128 060,61

1. Utwardzone drogi, chodniki, ścieżki rowerowe	1	12 291,91
2. Boiska	5	73 111,34
3. Ogrodzenia	2	41 006,20
4. Studnie	2	1 651,16
Kotły, maszyny, urządzenia oraz aparaty ogólnego zastosowania w tym:	3	233 741,40
1. Piece c.o.	2	209 903,35
2. Monitoring wizyjny	1	23 838,05
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie w tym:	2	214 824,97
1. Wyposażenie placów zabaw	2	214 824,97

6) Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kościanie

Opis mienia wg grup rodzajowych	Łączna ilość	Wartość brutto
Budynki i lokale w tym:	2	582 922,98
1. Sanitariaty Nowy Dębiec	1	164 726,79
2. Budynek stacyjny	1	418 196,19
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej w tym:	9	254 614,25
1. Pomost pływający	2	108 645,10
2. Trybuny sportowe, zadaszenie	6	130 970,15
3. Scena plenerowa zadaszona	1	14 999,00
Kotły, maszyny, urządzenia oraz aparaty ogólnego zastosowania w tym:	4	61 498,40
1. Agregat prądotwórczy	1	6 368,40
2. Monitoring	1	11 130,00
3. System nadawania	2	44 000,00
Środki transportowe w tym:	1	9 500,00
1. Wózek transportowy elektryczny	1	9 500,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie w tym:	13	209 010,29
1. Wiata stadionowa	2	34 038,26
2. Kosiarki	5	72 399,02
3. Traktorek	5	90 273,01
4. Kserokopiarka	1	12 300,00

7) Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Kościanie

Opis mienia wg grup rodzajowych	Łączna ilość	Wartość brutto
Kotły, maszyny, urządzenia oraz aparaty ogólnego zastosowania w tym:	3	19 704,80
1. Komputer	1	4 500,00
2. Kserokopiarka	1	4 257,80

3. Serwer	1	10 947,00
Środki transportowe w tym:	1	38 150,00
1. Samochód osobowy	1	38 150,00

8) Biblioteka Publiczna Gminy Kościan w Kielczewie

Opis mienia wg grup rodzajowych	Łączna ilość	Wartość brutto
Kotły, maszyny, urządzenia oraz aparaty ogólnego zastosowania w tym:	0	0,00
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie w tym:	0	0,00

II. Dane o innych niż własność prawach majątkowych.

1. Gmina Kościan posiada udział:
 - 1) wynoszący 108/3792 w działkach nr: 109, 41/4, 41/6, 124/1, 124/2, 302/1, 305/4, 305/6, 305/7, 305/8, 264/1, 264/3, 302/8, 302/10, 302/12, 302/15, 302/16, 305/9, 305/13 położonych w Bonikowie o łącznej powierzchni 149,3330 ha stanowiących współwłasność Gminy Kościan, Gminy Miejskiej Kościan oraz osób fizycznych,
 - 2) wynoszący 6040/26650 w działce nr 3/1 położonej w Januszewie
 - 3) wynoszący 9302/37502 w działce nr 47/1 położonej w miejscowości Kobylniki
 - 4) wynoszący 5150/34540 w działce nr 226/1 położonej w miejscowości Mikoszki
 - 5) wynoszący 1076/12018 w działkach nr 305/33, 305/34, 305/35 położonej miejscowości Racot
 - 6) wynoszący 6134/34252 w działce nr 179/6 położonej w miejscowości Sierakowo
 - 7) wynoszący 5/6 w działce nr 273/14 położonej w miejscowości Stare Oborzyska
 - 8) wynoszący 4870/58220 w działce nr 455/3 położonej w miejscowości Turew

2. Gmina Kościan posiada także w użytkowaniu wieczystym nieruchomości o łącznej powierzchni 13,2782 ha które zostały nieodpłatnie przejęte od PKP S.A.

3. Gmina Kościan ma w użytkowaniu oddaną w bezpłatne użytkowaniu część działki oznaczonej numerem geodezyjnym 76 w Szczodrowie o powierzchni 0,6687 ha grunt stanowi część powierzchni terenu rekreacyjnego realizowanego w ramach projektu „Woda łączy historię i ludzi - odnowienie stawów w Krzanie Łagiewnikach i Szczodrowie oraz rowu melioracyjnego w Łagiewnikach”.

4. Gmina Kościan ma oddaną w odpłatne użytkowanie działkę oznaczoną numerem geodezyjnym 420 położoną w Gryżynie o pow. 6,4231 ha oraz działkę oznaczoną numerem geodezyjnym 372/1 położoną w Nowym Dębcu o pow. 4,4061 ha na potrzeby masowego wypoczynku ludności.
5. Gmina nie posiada mienia wniesionego jako aport do spółek prawa handlowego, nie posiada takich własności praw majątkowych jak: ograniczenie prawa rzeczowego, wierzytelność, udziały w akcjach.

III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji.

1. Nabyto w drodze spadku nieruchomości:
 - 1) w Kiełczewie nr 451 o powierzchni 0,2490 ha,
2. Nabyto w drodze komunalizacji nieruchomości:
 - 1) w Kiełczewie nr 307/35 o powierzchni 1,7894 ha,
 - 2) w Kiełczewie nr 307/9 o powierzchni 2,1914 ha,
3. Przyjęto za odszkodowaniem drogi na podstawie decyzji o podziale nieruchomości 20 działek o łącznej powierzchni 1.1736 ha,
4. Sprzedano:
 - 1) działkę położoną w Kokorzynie nr 314/1 o pow. 0,0021 ha,
 - 2) działkę położoną w Kokorzynie nr 359/6 o pow. 0,0444 ha,
 - 3) działkę położoną w Kokorzynie nr 385/1 o pow. 0,0029 ha,
 - 4) działkę położoną w Kokorzynie nr 385/2 o pow. 0,0229 ha,
 - 5) działkę położoną w Kokorzynie nr 398/53 o pow. 0,0875 ha,
 - 6) działkę położoną w Kokorzynie nr 397/7 o pow. 0,0920 ha,
 - 7) działkę położoną w Racocie nr 59/7 o pow. 0,0133 ha,
 - 8) działkę położoną w Sierakowie nr 365/1 o pow. 0,0036 ha,
5. Zgodnie z zawiadomieniami Starosty Kościańskiego o zmianach w danych ewidencyjnych zaktualizowano powierzchnię działek , wskutek zmian powstał przybytek o powierzchni wynoszący 0,2473 ha.
6. Do działki w Kobylnikach ujawniono udział Gminy Kościan w wyniku zmiany powierzchnia w zasobie została pomniejszona o 0,2057 ha.

7. Nowe inwestycje gminne ukończone i przyjęte na stan mienia komunalnego oraz zwiększenie wartości już istniejącego mienia w związku z przeprowadzonymi inwestycjami zarówno w roku 2022 jak i w latach wcześniejszych:
 - 1) Zwiększenie wartości budynku świetlicy wiejskiej w Kokorzynie – termomodernizacja świetlicy kwota 467.814,34
 - 2) Zwiększenie wartości budynku remizo – świetlicy w Racocie kwota 2.377.694,77
 - 3) Zwiększenie wartości budynku świetlicy wiejskiej w Poninie o ogrodzenie, podmurówkę betonową, dwie furtki i bramę kwota 16.750,00
 - 4) Zwiększenie wartości budynku świetlicy wiejskiej w Krzanie o klimatyzację kwota 12.993,72
 - 5) Zwiększenie wartości budynku świetlicy wiejskiej w Starym Luboszu o klimatyzację kwota 30.200,00
 - 6) Altana drewniana w Kobylnikach kwota 25.600,00
 - 7) Altana drewniana w Pelikanie kwota 30.949,47
 - 8) Altana drewniana w Szczodrowie kwota 15.700,00
 - 9) Altana drewniana w Mikoszkach kwota 20.800,00
 - 10) Zwiększenie wartości budynku remizy w Bonikowie kwota 129.431,52
 - 11) Zwiększenie wartości budynku biblioteki w Widziszewie- termomodernizacja budynku kwota 207.366,52
 - 12) Kanalizacja sanitarna w Nowym Luboszu ul. Żytnia. Pszenna i Słoneczna kwota 823.710,62
 - 13) Kanalizacja sanitarna w Choryni kwota 1.249.040,51
 - 14) Przyłącze hydrantowo wodociągowe Kościan Gurostwo ul. Boczna kwota 39.624,17
 - 15) Kanalizacja sanitarna Czarkowo-Naław kwota 2.064.266,75
 - 16) Sieć wodociągowa Nowy Lubosz – Nowe Oborzyska kwota 335.100,12
 - 17) Zwiększenie wartości kanalizacji sanitarnej w Sierakowie o budowę przepompowni ścieków kwota 206.473,80
 - 18) Kanalizacja sanitarna Racot ul. Malinowa kwota 82.484,16
 - 19) Kanalizacja sanitarna Stare Oborzyska kwota 452.176,24
 - 20) Sieć wodociągowa Stare Oborzyska kwota 233.718,28

- 21) Oświetlenie uliczne Stary Lubosz ul. Długa, Łąkowa , Krótka i Kościańska kwota 257.133,11
- 22) Kanalizacja sanitarna Racot ul. Śliwkowa kwota 357.464,40
- 23) Sieć wodociągowa Racot ul. Śliwkowa kwota 147.290,79
- 24) Zwiększenie wartości ogrodzenia placu zabaw w Pelikanie- poszerzenie ogrodzenia i brama kwota 14.000,00
- 25) Serwer Dell, NAS QNAP kwota 71.340,00
- 26) Doposażenie placu zabaw w Bonikowie kwota 28.044,00
- 27) Kosz z słupkiem na plac zabaw w Bonikowie kwota 846,24
- 28) Ławka na plac zabaw w Bonikowie kwota 2.011,05
- 29) Zestaw zabawowy na plac zabaw w Starym Luboszu kwota 14.637,00
- 30) Zwiększenie wartości placu zabaw z wyposażeniem w Czarkowie o huśtawkę i stół do gry w tenisa kwota 17.699,50
- 31) Zwiększenie wartości placu zabaw z wyposażeniem w Kiełczewie o zjazd po linie kwota 19.987,50
- 32) Zwiększenie wartości placu zabaw z wyposażeniem w Sierakowie o zjazd po linie kwota 19.372,50
- 33) Zwiększenie wartości placu zabaw z wyposażeniem w Darnowie o huśtawkę kwota 2.398,50
- 34) Siłownia zewnętrzna w Starych Oborzyskach kwota 11.000,00
- 35) Droga Stary Lubosz ul. Długa i Łąkowa kwota 2.105.322,38

Przedstawione powyżej inwestycje przyjęte na stan mienia komunalnego w roku 2022, dotyczą jak już było wspomniane powyżej, zarówno inwestycji prowadzonych w roku 2022 jak i w latach poprzednich. Ponadto nawet inwestycje jednoroczne ukończone w roku 2022 nie wszystkie zostały wprowadzone na stan mienia w omawianym 2022 roku. Wiadomym jest, że protokół odbioru końcowego inwestycji kończy prace budowlane. Natomiast zakończenie inwestycji związane jest z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie lub koniecznością zgłoszenia zakończenia prac do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego. W związku z tym przyjęcie środka trwałego do używania następuje z chwilą gdy uzyskane zostaną wszelkie niezbędne zezwolenia. To jest właśnie przyczyną niemożliwości wprowadzenia zakończonych

w danym roku inwestycji do zasobu mienia komunalnego. Tak było także w latach poprzednich i tak zapewne będzie w kolejnych latach. Z uwagi na powyższe bezpośrednie porównanie danych z wydatkami inwestycyjnymi roku za który sporządzana jest informacja o stanie mienia komunalnego, w tym przypadku dotyczy to roku 2022, staje się niemożliwa.

Oprócz wyżej wymienionych zmian w stanie mienia komunalnego w poszczególnych grupach rodzajowych dokonano zwiększenia lub zmniejszenia stanu i wartości mienia i tak:

Urząd Gminy Kościan

- Budynki:
 - 1) Przyjęcie na stan budynku mieszkalnego w Kiełczewie ul. Kościańska 161 kwota 38.700,00
 - 2) Przyjęcie na stan budynku niemieszkalnego w Kiełczewie ul. Kościańska 161 kwota 3.000,00
 - 3) Przyjęcie na stan budynku niemieszkalnego w Kiełczewie ul. Kościańska 161 kwota 2.000,00
 - 4) Sprzedaż budynku mieszkalnego w Kokorzynie ul. Kościańska 28 kwota 6.566,09
 - 5) Przyjęcie na stan a następnie przekazanie na rzecz Zespołu Szkół Gminy Kościan Przedszkole i Szkoła Podstawowa w Starych Oborzyskach Instalacji fotowoltaicznej dla Przedszkola w Starych Oborzyskach kwota 163.190,95

- Obiekty inżynierii lądowej i wodnej:
 - 1) Zwiększenie wartości sieci wodociągowej Nowe Oborzyska – otrzymano w formie darowizny – kwota 8.586,52
 - 2) Zmniejszenie wartości kanalizacji sanitarnej w Sierakowie (likwidacja przepompowni SP1 Sierakowo) kwota 80.000,00
 - 3) Zwiększenie wartości kanalizacji sanitarnej w Pianowie – otrzymano w formie darowizny kwota 89.000,00
 - 4) Zwiększenie wartości kanalizacji sanitarnej w Pianowie – otrzymano w formie darowizny kwota 69.000,00
 - 5) Zwiększenie wartości kanalizacji sanitarnej w Pelikanie ul.Krótką – otrzymano w formie darowizny kwota 3.500,00
 - 6) Droga nr 3914P Mikoszki – przejęcie od Powiatu Kościańskiego kwota 28.488,13
 - 7) Droga nr 3914P Bonikowo- Mikoszki – przejęcie od Powiatu Kościańskiego kwota 242.487,60

- 8) Droga nr 3900P Czarkowo – Naclaw – przejęcie od Powiatu Kościańskiego kwota 818.085,75
 - 9) Droga nr 3926P Choryń – Wławie – przejęcie od Powiatu Kościańskiego kwota 529.127,23
 - 10) Droga nr 3586P Łagiewniki -przejęcie od Powiatu Kościańskiego kwota 20.067,78
- Środki transportu:
 - 1) Przyjęcie na stan (otrzymano w formie spadku) a następnie zezłomowanie samochodu osobowego Opel Zafira kwota 7.000,00
 - 2) Przeniesienie wartości samochodu ciężarowego Volkswagen z działu wodociągi na dział drogi w związku z przekwalifikowaniem środka trwałego kwota 38.308,00
 - 3) Przeniesienie wartości koparki Ostrówek z działu wodociągi na dział oczyszczalnia w związku z przekwalifikowaniem środka trwałego kwota 11.492,00
 - Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie:
 - 1) Likwidacja wiaty przystankowej I w Bonikowie kwota 3.900,00
 - 2) Likwidacja wiaty przystankowej II w Bonikowie kwota 3.100,00
 - 3) Likwidacja wiaty przystankowej w Choryni kwota 4.553,01
 - 4) Rzeźba (dzieło sztuki) – otrzymano w formie darowizny kwota 1.000,00
 - 5) Obraz (dzieło sztuki) – otrzymano w formie darowizny kwota 1.000,00
 - 6) Obraz (dzieło sztuki) – otrzymano w formie darowizny kwota 1.000,00
 - 7) Obraz (dzieło sztuki) – otrzymano w formie darowizny kwota 1.000,00
 - 8) Obraz (dzieło sztuki) – otrzymano w formie darowizny kwota 1.000,00
 - 9) Obraz (dzieło sztuki) – otrzymano w formie darowizny kwota 1.000,00
 - 10) Obraz (dzieło sztuki) – otrzymano w formie darowizny kwota 1.000,00
 - 11) Obraz (dzieło sztuki) – otrzymano w formie darowizny kwota 1.000,00
 - 12) Wiata postojowa Bonikowo droga nr 3914P – przejęcie od Powiatu Kościańskiego kwota 13.210,45

Jednostki Gminy Kościan

Zespół Szkół Gminy Kościan Przedszkole i Szkoła Podstawowa w Racocie

W grupie „Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie” zlikwidowano zestaw zabawowy na placu zabaw o wartości 21.179,20.

Biblioteka Publiczna Gminy Kościan

W grupie „Kotły, maszyny, urządzenia oraz aparaty ogólnego zastosowania” zlikwidowano serwer HP G1005 z oprogramowaniem o wartości 6.100,00

W grupie :Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie” zlikwidowano kserokopiarkę Lanier LD 122 o wartości 3.936,00.

Ośrodek Sportu i Rekreacji

W grupie „Obiekty inżynierii lądowej i wodnej” zakupiono trybuny na kwotę 22.816,50, zadaszenie na kwotę 33.825,00 oraz pomost pływający na kwotę 19.243,50.

W grupie „Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie” zakupiono dwa traktorki na łączną kwotę 42.960,00.

Zespół Szkół Gminy Kościan Przedszkole i Szkoła Podstawowa w Starych Oborzyskach

W grupie „Kotły, maszyny, urządzenia oraz aparaty ogólnego zastosowania” otrzymano z Urzędu Gminy Kościan Instalacje fotowoltaiczną w kwocie 163.190,95.

IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania.

Opis mienia	Uzyskane dochody w okresie od 1.01.2021 do 31.12.2022
- grunty oddane w wieczyste użytkowanie (700-70005-0550)	8.437,34
- przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (700-70005-0760)	18.962,97
- sprzedaż, zbycie mienia komunalnego (700-70005-0770)	278.300,00
- opłaty lokalne np: za umieszczenie urządzeń w pasie drogowym, opłata adiacencka (756-75618-0490)	470.783,34
- pozostałe czynsze za grunty i lokale oraz składniki majątkowe (600-60016-0750; 700-70005-0750;010-01043-0750;010-01044-0870;750-75023-0870;921-92109-0870; 801-80101-0750)	374.756,54

V. Inne dane i informacje mające wpływ na stan mienia komunalnego.

W dniu 16 kwietnia 2008 roku Rada Gminy Kościan podjęła Uchwałę Nr XVI/147/08 o przystąpieniu Gminy Kościan do Samorządowego Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o. z siedzibą w Gostyniu. Na dzień sporządzenia niniejszej informacji Gmina posiada 35 udziałów o wartości nominalnej 10.000,00 zł każdy i łącznej wartości 350 000,00 zł.

W stosunku do informacji składanej na dzień 31.12.2021 roku ilość udziałów uległa zmianie. W roku 2022 Gmina Kościan nabyła 5 dodatkowych udziałów. Przedmiotem działania Funduszu jest udzielanie poręczeń kredytowych mikro, małym i średnim przedsiębiorcom mających siedzibę lub prowadzących działalność między innymi na terenie Gminy Kościan.

VI. Proponuje się do sprzedaży w roku 2023 :

1. Działkę w miejscowości Widziszewo,
2. 4 lokale w miejscowości Kiełczewo,
3. Lokal w miejscowości Kobylniki,
4. 2 lokale w miejscowości Turew,
5. 3 działki w miejscowości Kiełczewo,
6. 2 działki w Kawczynie .

W punkcie III gdzie przedstawiono dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji, szczegółowo wyjaśniono zmiany jakie zaszły w mieniu komunalnym. Świadczy to o ogromnej pracy i ciągłej analizie jaka jest i powinna być przeprowadzana w tym zakresie. Wszystkie te działania mają doprowadzić do zgodności danych ewidencyjnych ze stanem faktycznym. Nie wszystkie zmiany są zależne bezpośrednio od Gminy Kościan i nie za wszystkie dane Gmina ponosi bezpośrednią odpowiedzialność.

Biorąc powyższe pod uwagę można założyć, iż takie zmiany będą następować także w latach następnych.

**Wójt
Gminy Kościan
Andrzej Przybyła**