

ZAŁĄCZNIK NR 1

| Lp | Położenie Nieruchomości | Nr ewidencyjny nieruchomości | Oznaczenie w KW | Pow. w m ² | Udział w działce w częściach | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie miejscowym/ studium | Przeznaczona do: | |
|----|--|------------------------------|-----------------|-----------------------|------------------------------|---|--|---|--------------------|
| | | | | | | | | Sprzedazy | Cena Nieruchomości |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| 1 | Granecznik nr 3 obręb Choryń gmina Kościan | 29/10 | PO1K/00039145/9 | 2483 | 12010/7245 | Lokal nr 4 składający się z korytarza, pokoju i kuchni o pow. Użytkowej 46,09 m ² , wyposażony w przyłącze sieci energii elektrycznej. Do lokalu przynależy pomieszczenie w piwnicy mieszczące się pod lokalem i pomieszczenie na poddaszu nad lokalem o łącznej powierzchni użytkowej 74,01 m | Działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Uchwała Rady Gminy Kościan XXX/299/97 z dnia 14.11.1997 r. | W drodze przetargu | 21.048,00 |
| 2 | Gryżyna, ul Zielona 9 gmina Kościan | 10/23, | PO1K/00032094/7 | 1006 | 1/1 | Nieruchomość, zabudowana budynkiem mieszkalnym w złym stanie technicznym, składającym się z 4 lokali mieszkalnych, wyposażona w przyłącze sieci energii elektrycznej. Część budynku nieużytkowa, w dwóch lokalach tzw. „dzicy lokatorzy” | W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dz. nr ewid. 10/23 i 10/22 przeznaczone są pod tereny zwartego zainwestowania wsi. | W drodze przetargu | 31.625,00 |
| | Gryżyna, ul Zielona | 10/22 | PO1K/00039332/7 | 487 | 362/799 | Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym, brak przyłączy infrastruktury technicznej. Dostęp do nieruchomości od strony ul. Mostowej. | | | |
| 3. | Nowe Oborzyska gmina Kościan | 118/2 | PO1K/00032088/2 | 706 | 1/1 | Nieruchomość niezabudowana stanowiąca grunt rolny, rodzaj użytku - nieużytek | W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dz. nr ewid. 118/2 przeznaczona jest pod tereny rolne. | W drodze przetargu | 2.500,00 + VAT 23% |
| 4 | Nowy Lubosz gmina Kościan | 84/25 | PO1K/00037163/7 | 444 | 1/1 | Nieruchomość niezabudowana, stanowiąca grunt orny klasy RV | Działka przeznaczona jest pod tereny zieleni urządzonej, częściowo pod cmentarz. Uchwała Rady Gminy Kościan XXXVII/288/06 z dnia 25.10.2006 r. | W drodze przetargu | 42.200 + VAT 23% |
| 5 | Kokorzyn gmina Kościan | 372/52 | PO1K/00053696/0 | 932 | 1/1 | Działka budowlana niezabudowana, | Działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Uchwała Rady Gminy Kościan VII/90/2011 z dnia 21.06.2011 r. | W drodze przetargu | 41.194 + VAT 23% |
| 6 | Kokorzyn gmina Kościan | 372/53 | PO1K/00053696/0 | 857 | 1/1 | „-“ | „-“ | „-“ | 41.194 +VAT 23% |
| 7 | Kokorzyn gmina Kościan | 372/55 | PO1K/00053696/0 | 707 | 1/1 | „-“ | „-“ | „-“ | 37.879 +VAT 23% |
| 8 | Kokorzyn gmina Kościan | 372/56 | PO1K/00053696/0 | 689 | 1/1 | „-“ | „-“ | „-“ | 31.249 +VAT 23% |
| 9 | Kokorzyn gmina Kościan | 372/57 | PO1K/00053696/0 | 689 | 1/1 | „-“ | „-“ | „-“ | 30.454 +VAT 23% |
| 10 | Kokorzyn gmina Kościan | 372/58 | PO1K/00053696/0 | 1018 | 1/1 | „-“ | „-“ | „-“ | 44.996 +VAT 23% |
| 11 | Nowy Dębiec | 151/19 | PO1K/00027993/1 | 85 | 1/1 | Działka niezabudowana przeznaczona na powiększenie nieruchomości sąsiedniej | W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dz. nr ewid. 151/19 przeznaczona jest pod tereny zwartego zainwestowania wsi. | Bez przetargu na rzecz właściciela nieruchomości i przyległej | 7.213,00 +VAT 23% |
| 12 | Widziszewo | 283/1, | PO1K/0003651/2 | 530 | 6670/34280 | Działka zabudowana budynkiem handlowo – usługowym | W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka przeznaczona pod tereny usług użyteczności publicznej | Bez przetargu w drodze zamiany udziałów we współwłasności | 102.985,00 |

Ustala się termin 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu na złożenie wniosków osobom fizycznym i prawnym, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.). Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie: bip.gminakoscian.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy a okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji w prasie tj. od dnia 27.03.2019 do dnia 17.04.2019

POJT
GMINY KOŚCIAN
Andrzej Przybyła