

# Wójt Gminy Kościan ogłasza

## II przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości rolnych będących własnością Gminy Kościan.

Przetarg będzie zorganizowany i przeprowadzony w oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2014 poz. 1490 ze zm.).

Przedmiotem przetargu są nieruchomości rolne wymienione pod pozycją nr 1, 17, 36 wymienione w wykazie nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia podanym do publicznej wiadomości w wykazie ogłoszonym Zarządzeniem nr 41/2019 Wójta Gminy Kościan z dnia 8.07.2019 r.

**Umowy dzierżawne będą zawierane na okres od dnia podpisania umowy do 31.08.2029 r.  
Minimalne postąpienie wynosić będzie - 0,1 q żyta.**

Nr pozycji	Miejsce położenia gruntu	Nr działki	Powierzchnia ogółem w ha	Wywoławczy czynsz dzierżawny w q żyta
1	Bonikowo	159/1, 159/2	0,21,77	2,61
2	Kurza Góra	163/1, 163/3	0,44.00	2,89
3	Wławie	41, 113/4 cz.	3,49.00	29,13

**Przetarg na każdą pozycję oddzielnie odbędzie się w dniu 03.12.2019 r. w salce Urzędu Gminy Kościan ul. Młyńska 15, o godzinie 9<sup>00</sup>.**

**Uwaga! Uczestnicy przetargu zobowiązani są do okazania ważnego dokumentu tożsamości.**

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium na każdą pozycję przetargową oddzielnie w wysokości **100,00 złotych** najpóźniej **do 29.11.2019 r.** przelewem na konto Urzędu Gminy Nr **08 8666 0004 0106 1997 2000 0006**, środki finansowe muszą w wyznaczonym terminie wpłynąć na konto gminy.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zatrzymane zostanie do chwili podpisania umowy dzierżawy, a pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po jego zakończeniu. Wadium przepada na rzecz Gminy Kościan w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy.

**Wysokość czynszu dzierżawnego będzie wynikać z przemnożenia ilości żyta określoną w drodze przetargu przez średnią cenę skupu żyta, stanowiącą podstawę do naliczenia podatku rolnego w roku, za który naliczany jest czynsz opublikowaną przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.**

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przed przystąpieniem do przetargu złożyć oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu i zaakceptowaniu określonych w jego treści warunków. Nieruchomości wydzierżawiane są na podstawie danych z ewidencji geodezyjnej gruntów, a wznawianie granic odbywa się na koszt i za staraniem dzierżawcy.

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Kościanie ul. Młyńska 15 pokój Nr 21 lub telefonicznie 65-512-10-01 wew. 39 i 65-512-68-55. Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu z przyczyn uzasadnionych.

WÓJT  
GMINY KOŚCIAN  
Andrzej Przybyła