

GOŚ 6220.18.2020

## Zawiadomienie

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j Dz.U. 2020 r.,poz. 256 ze zm.), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U z 2020r., poz. 283, ze zm.) zawiadamiam strony postępowania o wydaniu odmowy decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 28 grudnia 2020r., której treść podaję niżej.

Doręczenie ww. decyzji stronom uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Małgorzata Krupka  
/-/ Sekretarz Gminy Kościan

Kościan, 2020-12-28

GOŚ 6220.18.2020

### **DECYZJA NR 25/2020 O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 104 § 1 KPA (t.j Dz.U. 2020 r.,poz. 256 ze zm.) oraz art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.Dz. U z 2020r. poz. 283 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Pana Dariusza Freja działającego w imieniu EKO-EN 3 SP. Z O.O. ul. Prosta 32, 00-838 Warszawa dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na: **„Budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 388 i 389 w obrębie geodezyjnym Kurza Góra, gmina Kościan, powiat kościański, województwo wielkopolskie”**.

#### **Postanawiam**

odmówić wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 388 i 389 w obrębie geodezyjnym Kurza Góra, gmina Kościan, powiat kościański, województwo wielkopolskie” ze względu na niezgodność lokalizacji ww. przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

#### **Uzasadnienie**

W dniu 26 czerwca 2020r. zostało wszczęte na wniosek Pana Dariusza Freja działającego w imieniu EKO-EN 3 SP. Z O.O. ul. Prosta 32, 00-838 Warszawa, postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 388 i 389 w obrębie geodezyjnym Kurza Góra, gmina Kościan, powiat kościański, województwo wielkopolskie”.

Do wniosku dołączono dokumentację wymienioną w art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U z 2020r. poz. 283 ze zm.).

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że przedmiotowa inwestycja polega na budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3,0 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną tj. kablowych linii elektroenergetycznych SN i nn, kablowych linii sterowania i telekomunikacyjnych, kontenerowych stacji transformatorowych, dróg wewnętrznych oraz niezbędnych urządzeń elektroenergetycznych. Lokalizację instalacji przewidziano na terenie otwartym o funkcji rolniczej na działkach nr 388, 389 położonych w obrębie geodezyjnym Kurza Góra, gmina Kościan, powiat kościański, województwo wielkopolskie. Obszar przeznaczony pod budowę elektrowni fotowoltaicznej będzie zajmować powierzchnię do 4,677ha i w całości jest użytkowany rolniczo.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie zakwalifikowane jest, zgodnie z §3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1839) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Teren działek w obrębie geodezyjnym Kurza Góra o numerach ewidencyjnych 388 i 389, na których planowana jest inwestycja w postaci budowy zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną usytuowany jest w jednostce bilansowej planu R – jako tereny upraw rolnych. Z §32 Uchwały nr XIII/148/11 Rady Gminy Kościan z 14 grudnia 2011r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru położonego w obrębie wsi Kurza Góra wynika, iż podstawowym przeznaczeniem terenu są tereny upraw rolnych, a uzupełniająco dopuszcza się drogi wewnętrzne służące obsłudze gospodarstwa rolnego, sieci, budowie i urządzenia infrastruktury technicznej. Ponadto obowiązuje zakaz zabudowy, a dopuszcza się budowę urządzeń infrastruktury technicznej. Zgodnie z §4, pkt 9 ww. uchwały poprzez urządzenia infrastruktury technicznej rozumieć należy sieci wodociągowe, elektroenergetyczne, gazownicze, ciepłownicze, kanalizacyjne, telekomunikacyjne (infrastruktura techniczna liniowa) oraz stacje transformatorowe i rozdzielcze (infrastruktura techniczna kubaturowa).

Analizując zgodność planowanego zamierzenia inwestycyjnego z założeniami przedmiotowego planu zagospodarowania przestrzennego posługiwać należy się wyłącznie pojęciem „urządzeń infrastruktury technicznej”. Wynika z tego jednoznacznie, iż budowa elektrowni fotowoltaicznej nie mieści się w ramach tego pojęcia.

Wobec powyższego lokalizacja przedsięwzięcia pn. „Budowa zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 388 i 389 w obrębie geodezyjnym Kurza Góra, gmina Kościan, powiat kościański, województwo wielkopolskie”, jest niezgodna przeznaczeniem terenu na którym ma być realizowane.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy z 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 283 ze zm.) właściwy organ, w tym przypadku Wójt Gminy Kościan, wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W niniejszym postępowaniu administracyjnym stwierdza się niezgodność lokalizacji planowanego do realizacji przedsięwzięcia z wyżej wymienionym aktem prawa miejscowego, wobec czego odmówiono wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji decyzji.

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za pośrednictwem Wójta Gminy Kościan w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, kierując stosowne oświadczenie o zrzeczeniu się tego prawa do Wójta Gminy Kościan – w takiej sytuacji z dniem doręczenia organowi I instancji oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja stanie się ostateczna i prawomocna. Jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej niż jedna strona, decyzja stanie się prawomocna i ostateczna z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Kościan oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.

Małgorzata Krupka  
/-/ Sekretarz Gminy Kościan