

**Zarządzenie Nr 54 /2022**  
**Wójta Gminy Kościan z dnia 28.09.2022 r.**

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do  
wyzierżawienia.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 559 z zm. ), oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

Wójt Gminy Kościan zarządza co następuje :

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia w trybie przetargowym nieruchomości położone w miejscowości Kielczewo wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2

Wykaz , o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Kościan oraz zamieszczeniu na stronie internetowej urzędu : [www.bip.gminakoscian.pl](http://www.bip.gminakoscian.pl) na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia zleca się inspektorowi d.s. gospodarki nieruchomościami i rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Wójt Gminy Kościan

/-/ Andrzej Przybyła

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow. w ha	Położenie Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Termin Zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczona do:	
								Wydzierżawienia	Stawka roczna czynszu dzierżawnego brutto
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	307/9 307/35	PO1K/000155536/3	1,7894 2,1914	Kielczewo	Działka stanowiąca grunty orne R V-2,53 ha R VI -1,4508 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatw. uchwałą XXXIV/413/22 z dnia 21.04.2022 Rady Gminy Kościan z dnia 21.04.2022 r. nieruchomość przeznaczona jest pod tereny rolne.	Po podpisaniu umowy dzierżawy do 31.08.2029 r.	w drodze przetargu	31 dt

Do kwoty czynszu doliczony zostanie należny podatek VAT.

Ustala się termin 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu na złożenie wniosków osobom fizycznym i prawnym, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.). Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie: [bip.gminakościan.pl](http://bip.gminakościan.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy a okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji w prasie tj. od dnia 28.09.2022 r.

Wójt Gminy Kościan

/-/ Andrzej Przybyła